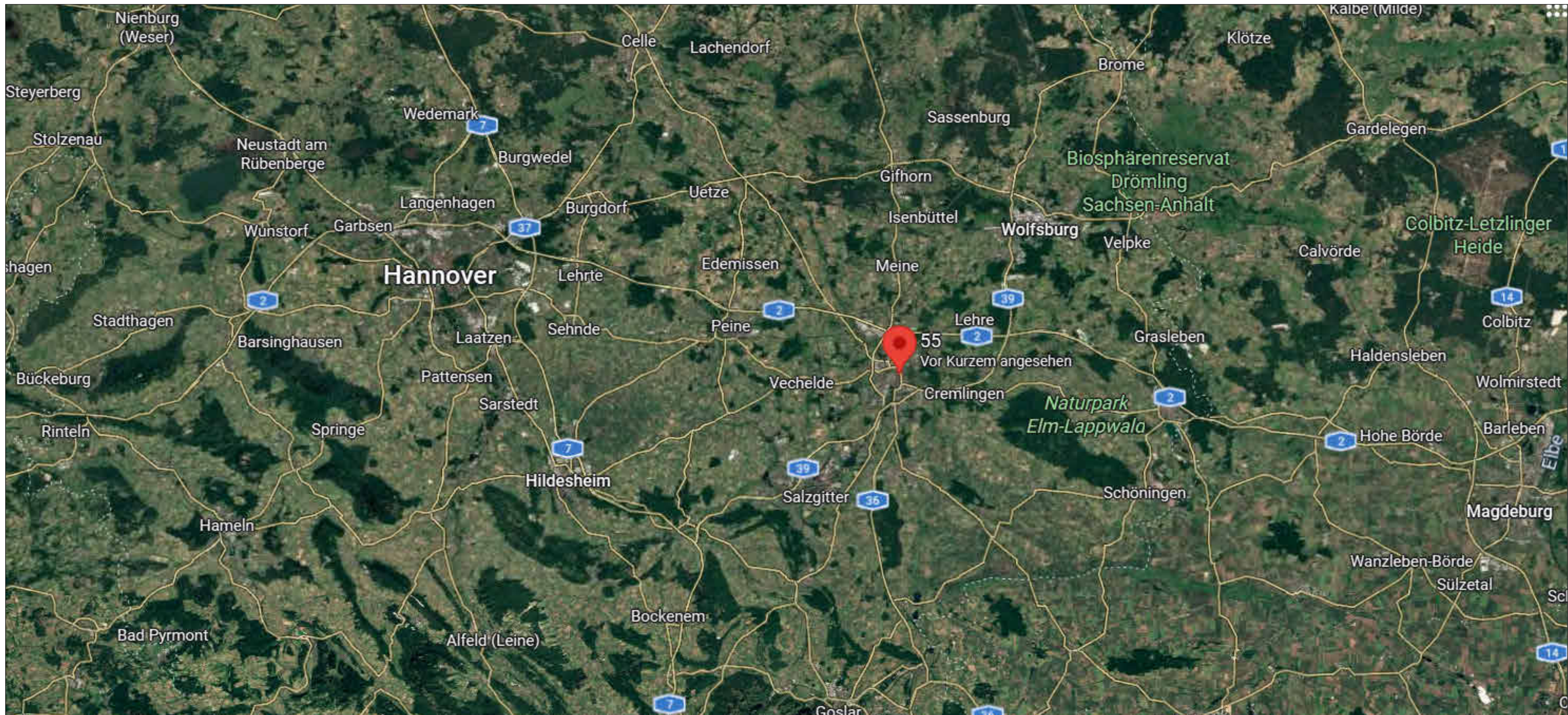
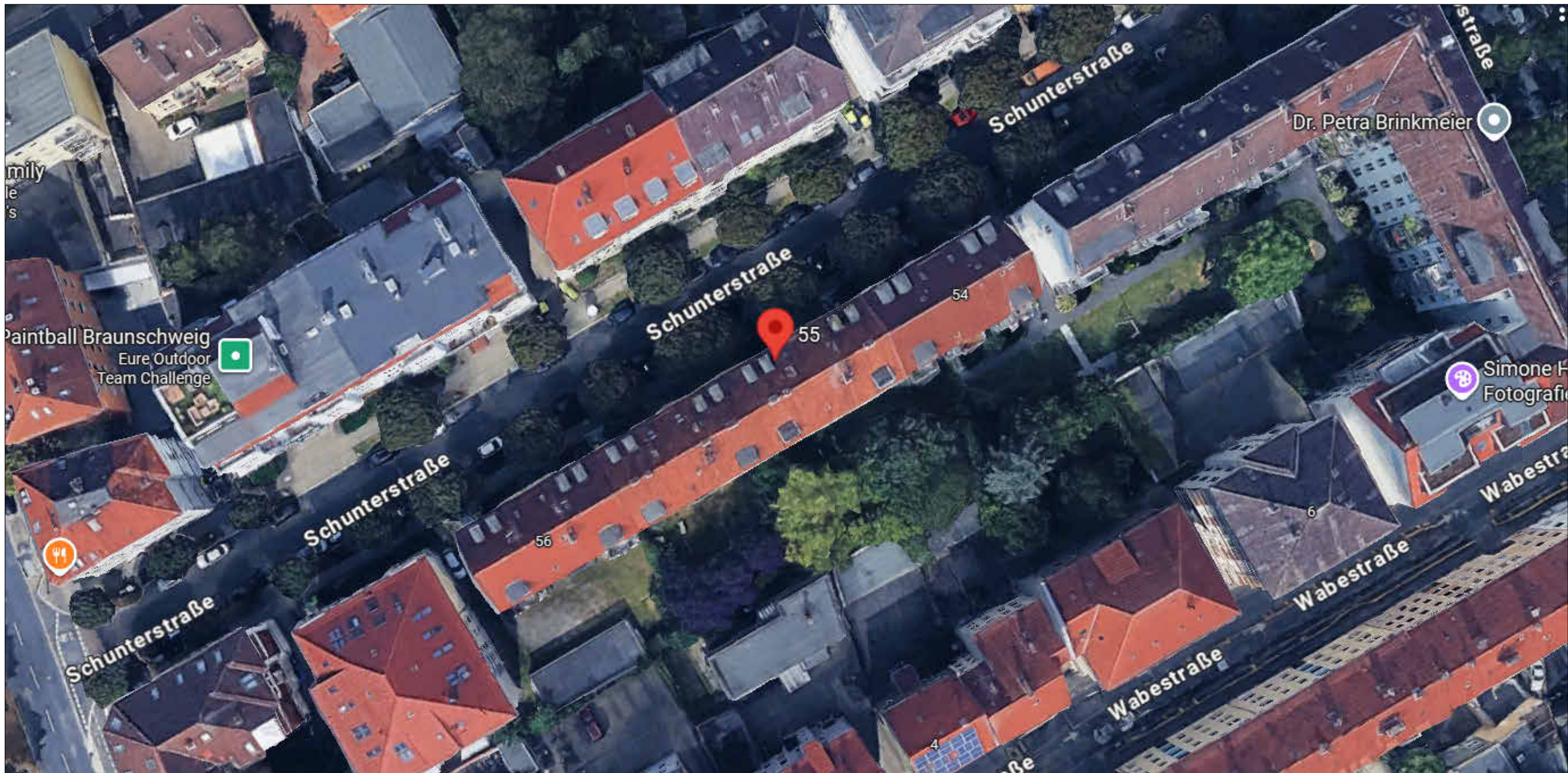


Dokumenten Übersicht		
Nr.	Name	Datum
001	Allgemeine Daten	06.07.2026
002	Schunterstraße 55,55a – Kellergeschoss	06.07.2026
003	Schunterstraße 55,55a – Erdgeschoss	06.07.2026
004	Schunterstraße 55,55a – 1. Obergeschoss	06.07.2026
005	Schunterstraße 55,55a – 2. Obergeschoss	06.07.2026
006	Schunterstraße 55,55a – 3. Obergeschoss	06.07.2026
007	Schunterstraße 55,55a – Dachgeschoss	06.07.2026
008	Schunterstraße 55,55a – Schnitt A, B	06.07.2026
009	Ansichten NO, SW, NW, SO	06.07.2026

Standort global



Standort lokal



Hinweis: Grundlage dieses Plans ist eine digitale Bestandsaufnahme mittels Leica RTC360 3D-Laserscanner

Projekt

Schunterstraße 55,55a, 38106 Braunschweig

Planenart

Allgemeine Daten

Projektname				Projektvermerk		Modell	
001							
0				06.07.2026		Erstellung	
Rev.				Datum		Angezeichnet	
						Bearbeitet	
						Freigegeben	



Flächenaufstellung - Kellergeschoss		
Nr.	Name	Raumfläch e
KG-01	Treppenhaus	8.91 m²
KG-02	Treppenhaus	8.97 m²
KG-L-01	Abstellraum	9.50 m²
KG-L-02	Abstellraum	9.60 m²
KG-L-03	Abstellraum	6.96 m²
KG-L-04	Abstellraum	4.76 m²
KG-L-05	Abstellraum	1.18 m²
KG-L-06	Abstellraum	6.22 m²
KG-L-07	Abstellraum	6.26 m²
KG-L-08	Abstellraum	6.71 m²
KG-L-09	Abstellraum	3.68 m²
KG-L-10	Abstellraum	8.87 m²
KG-L-11	Abstellraum	9.64 m²
KG-L-12	Abstellraum	7.75 m²
KG-L-13	Abstellraum	7.38 m²
KG-L-14	Abstellraum	5.11 m²
KG-L-15	Abstellraum	4.12 m²
KG-L-16	Abstellraum	5.81 m²
KG-L-17	Abstellraum	5.07 m²
KG-L-18	Abstellraum	4.13 m²
KG-M-01	Flur	25.08 m²
KG-M-02	Flur	25.97 m²
KG-R-01	Abstellraum	10.25 m²
KG-R-02	Abstellraum	9.35 m²
KG-R-03	Abstellraum	19.21 m²
KG-R-04	Abstellraum	4.53 m²
KG-R-05	Abstellraum	6.54 m²
KG-R-06	Abstellraum	5.81 m²
KG-R-07	Abstellraum	6.23 m²
KG-R-08	Abstellraum	0.88 m²
KG-R-09	Abstellraum	10.31 m²
KG-R-10	Abstellraum	9.88 m²
KG-R-11	Abstellraum	19.28 m²
KG-R-12	Abstellraum	5.07 m²
KG-R-13	Abstellraum	5.67 m²
KG-R-14	Abstellraum	4.56 m²
KG-R-15	Abstellraum	6.16 m²
Summe:		305.41 m²

Bruttogeschossfläche : 385.73 m²

- KG Rechts
- KG Links
- KG Mitte

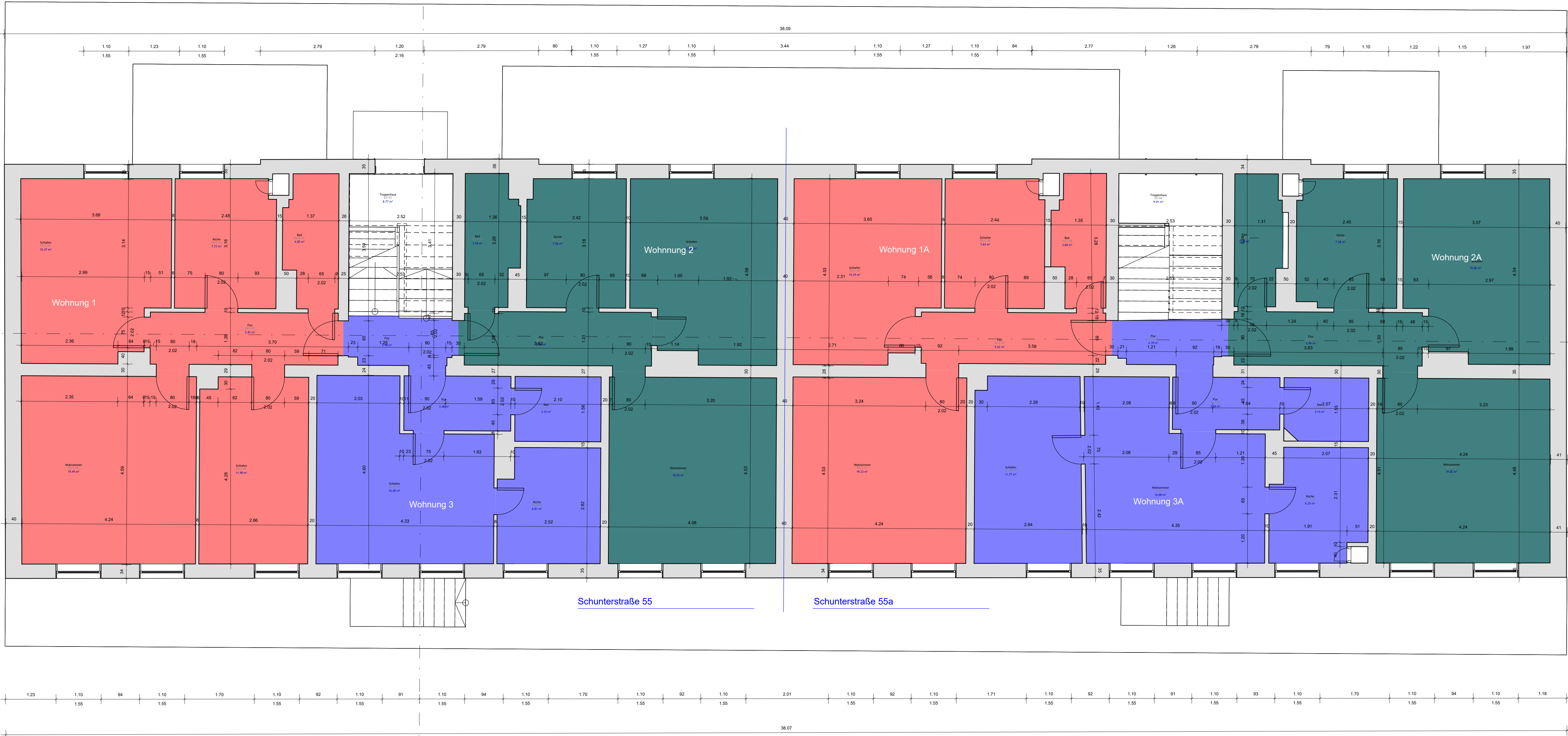
Hinweis: Grundlage dieses Plans ist eine digitale Bestandsaufnahme mittels Leica RTC360 3D-Laserscanner

Projekt					
Schunterstraße 55,55a, 38106 Braunschweig					
Planblatt					
Schunterstraße 55,55a – Kellergeschoss					
Plannummer		Projektnummer		Maßstab	
002				1 : 50	
0	06.07.2025	Erstellung	UJ	YT	www.3-d-vermessung.de info@3-d-vermessung.de
Rev.	Datum	Änderung	Revised	Created	

Flächenaufstellung - Erdgeschoss		
Nr.	Name	Wohnfläche
EG-03	Treppenhaus	8.77 m²
EG-04	Treppenhaus	9.01 m²
EG-L-01	Flur	5.81 m²
EG-L-02	Bad	4.00 m²
EG-L-03	Küche	7.73 m²
EG-L-04	Schlafen	15.47 m²
EG-L-05	Wohnzimmer	19.49 m²
EG-L-06	Schlafen	11.98 m²
EG-L-07	Flur	5.62 m²
EG-L-08	Bad	3.84 m²
EG-L-09	Schlafen	7.63 m²
EG-L-10	Schlafen	15.29 m²
EG-L-11	Wohnzimmer	19.23 m²
EG-M-01	Flur	2.98 m²
EG-M-02	Flur	3.48 m²
EG-M-03	Bad	3.32 m²
EG-M-04	Küche	6.81 m²
EG-M-05	Schlafen	16.60 m²
EG-M-06	Flur	2.70 m²
EG-M-07	Flur	3.34 m²
EG-M-08	Bad	3.14 m²
EG-M-09	Küche	6.25 m²
EG-M-10	Wohnzimmer	16.68 m²
EG-M-11	Schlafen	11.77 m²
EG-R-01	Flur	5.92 m²
EG-R-02	Wohnzimmer	18.52 m²
EG-R-03	Schlafen	15.05 m²
EG-R-04	Küche	7.56 m²
EG-R-05	Bad	3.95 m²
EG-R-06	Flur	5.99 m²
EG-R-07	Bad	3.59 m²
EG-R-08	Küche	7.58 m²
EG-R-09	Schlafen	15.06 m²
EG-R-10	Wohnzimmer	19.02 m²
Summe:		313.19 m²

Bruttogeschossfläche : 385.73 m²

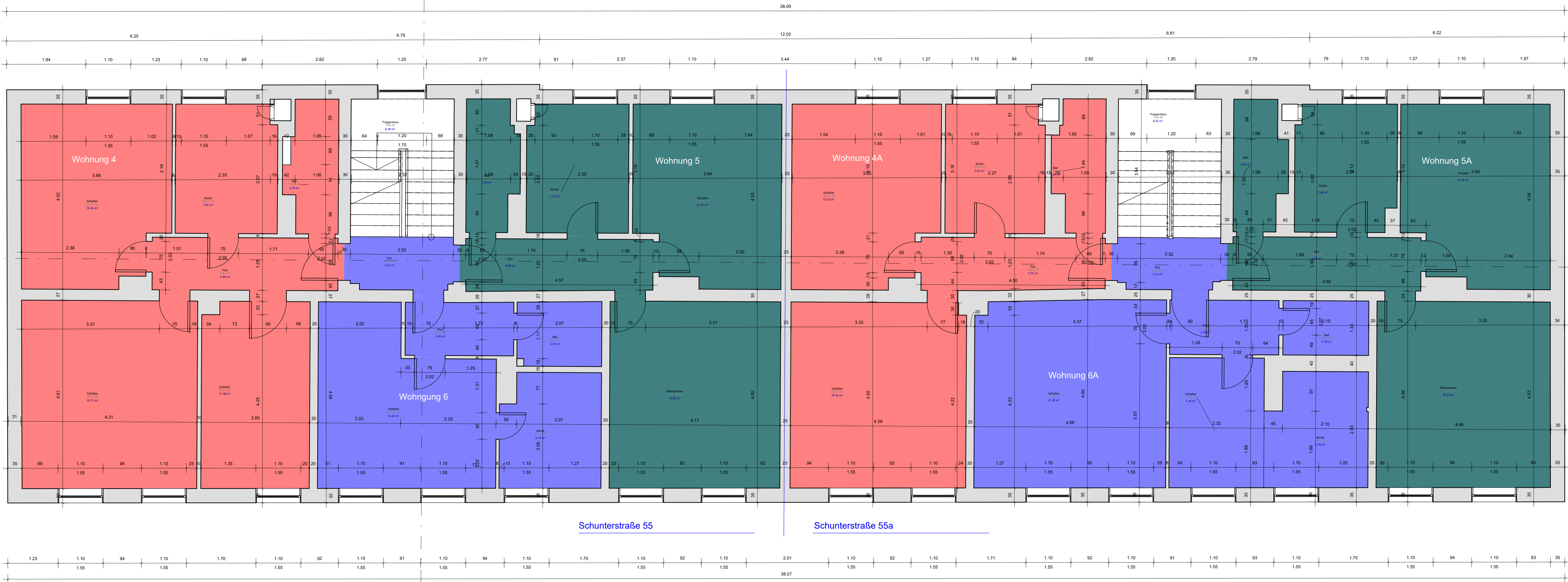
- EG Rechts
- EG Links
- EG Mitte



Flächenaufstellung - 1. Obergeschoss		
Nr.	Name	Wohnfläche
1OG-05	Treppenhaus	8.49 m²
1OG-06	Treppenhaus	8.53 m²
1OG-L-01	Flur	5.84 m²
1OG-L-02	Bad	3.79 m²
1OG-L-03	Küche	7.81 m²
1OG-L-04	Schlafen	15.62 m²
1OG-L-05	Schlafen	19.71 m²
1OG-L-06	Schlafen	11.98 m²
1OG-L-07	Flur	5.75 m²
1OG-L-08	Bad	3.81 m²
1OG-L-09	Küche	7.63 m²
1OG-L-10	Schlafen	15.52 m²
1OG-L-11	Schlafen	19.42 m²
1OG-M-01	Flur	3.21 m²
1OG-M-02	Flur	3.45 m²
1OG-M-03	Bad	3.24 m²
1OG-M-04	Küche	6.73 m²
1OG-M-05	Schlafen	16.62 m²
1OG-M-06	Flur	3.14 m²
1OG-M-07	Flur	3.55 m²
1OG-M-08	Bad	2.79 m²
1OG-M-09	Küche	6.78 m²
1OG-M-10	Schlafen	7.36 m²
1OG-M-11	Schlafen	21.38 m²
1OG-R-01	Flur	5.80 m²
1OG-R-02	Bad	3.85 m²
1OG-R-03	Küche	7.77 m²
1OG-R-04	Schlafen	15.27 m²
1OG-R-05	Wohnzimmer	19.05 m²
1OG-R-06	Flur	6.00 m²
1OG-R-07	Bad	3.83 m²
1OG-R-08	Küche	7.60 m²
1OG-R-09	Schlafen	15.42 m²
1OG-R-10	Wohnzimmer	19.33 m²
Summe:		316.06 m²

Bruttogeschossfläche : 385.73 m²

- 1OG Rechts
- 1OG Links
- 1OG Mitte



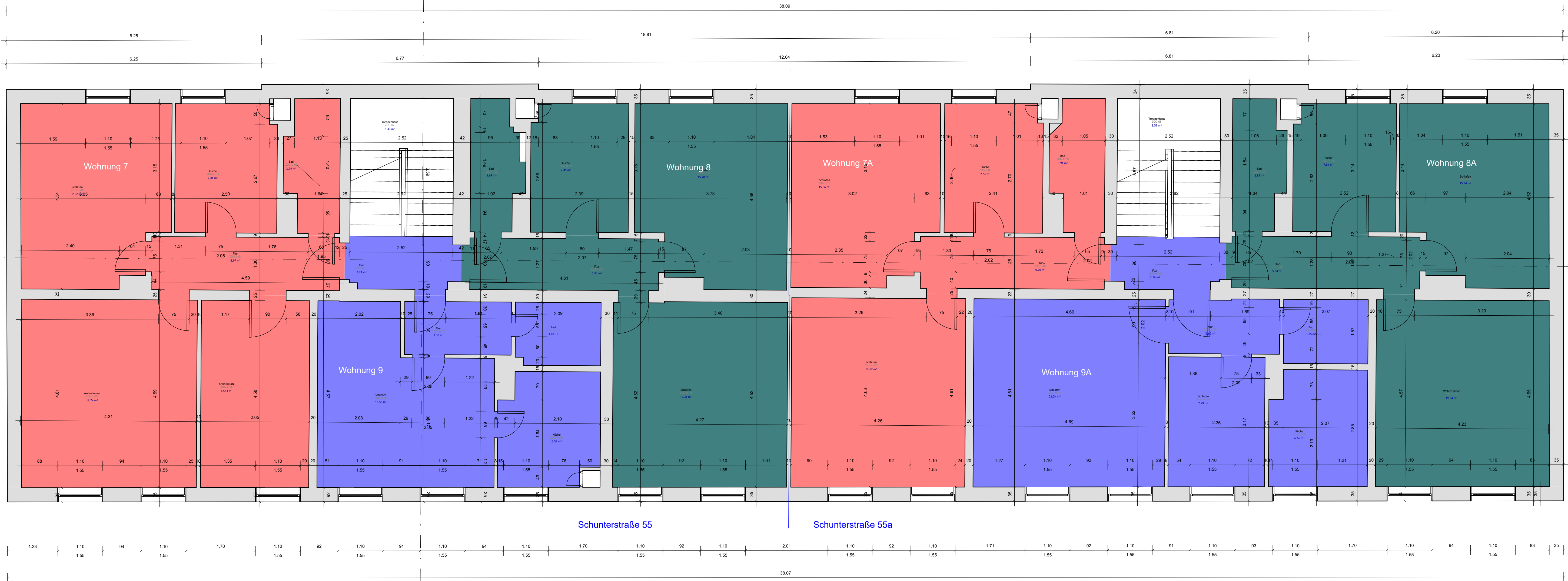
Hinweis: Grundlage dieses Plans ist eine digitale Bestandsaufnahme mittels Leica RTC360 3D-Laserscanner

Projekt Schunterstraße 55,55a, 38106 Braunschweig					
Planzeit Schunterstraße 55,55a – 1. Obergeschoss					
Plannummer 004		Projektbearbeiter		Maßstab 1 : 50	
0	06.07.2025	Erstellung	LJ	YT	www.3-d-vermessung.de info@3-d-vermessung.de
Rev.	Datum	Änderung	Revised by	Created by	

Flächenaufstellung - 2. Obergeschoss		
Nr.	Name	Wohnfläche
2OG-07	Treppenhaus	8.49 m²
2OG-08	Treppenhaus	8.53 m²
2OG-L-01	Flur	5.97 m²
2OG-L-02	Bad	3.99 m²
2OG-L-03	Küche	7.81 m²
2OG-L-04	Schlafen	15.65 m²
2OG-L-05	Wohnzimmer	19.74 m²
2OG-L-06	Arbeitsplatz	12.14 m²
2OG-L-07	Flur	5.70 m²
2OG-L-08	Bad	3.91 m²
2OG-L-09	Küche	7.56 m²
2OG-L-10	Schlafen	15.36 m²
2OG-L-11	Schlafen	19.67 m²
2OG-M-01	Flur	3.21 m²
2OG-M-02	Flur	3.38 m²
2OG-M-03	Bad	3.20 m²
2OG-M-04	Küche	6.58 m²
2OG-M-05	Schlafen	16.53 m²
2OG-M-06	Flur	3.16 m²
2OG-M-07	Flur	3.60 m²
2OG-M-08	Bad	3.25 m²
2OG-M-09	Küche	6.66 m²
2OG-M-10	Schlafen	7.49 m²
2OG-M-11	Schlafen	21.54 m²
2OG-R-01	Flur	5.83 m²
2OG-R-02	Bad	3.69 m²
2OG-R-03	Küche	7.45 m²
2OG-R-04	Schlafen	15.70 m²
2OG-R-05	Schlafen	19.31 m²
2OG-R-06	Flur	5.84 m²
2OG-R-07	Bad	3.83 m²
2OG-R-08	Küche	7.81 m²
2OG-R-09	Schlafen	15.34 m²
2OG-R-10	Wohnzimmer	19.34 m²
Summe:		317.27 m²

Bruttogeschossfläche : 385.73 m²

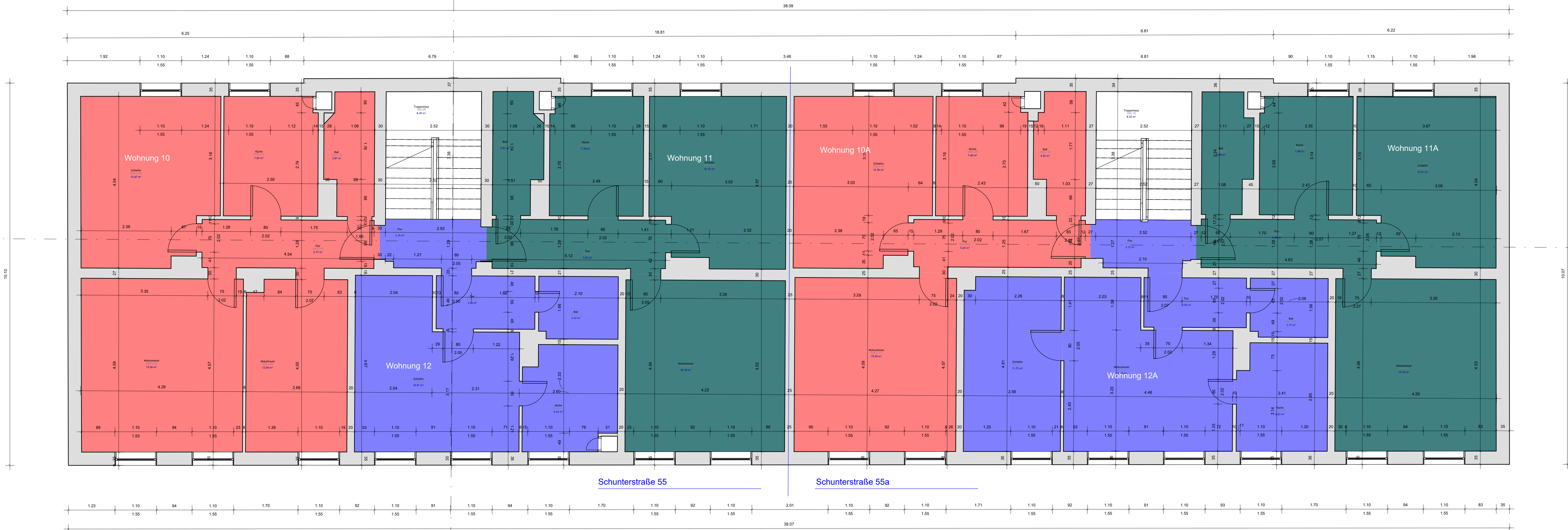
- 2OG Rechts
- 2OG Links
- 2OG Mitte



Flächenaufstellung - 3. Obergeschoss		
Nr.	Name	Wohnfläche
3OG-09	Treppenhaus	8.49 m²
3OG-10	Treppenhaus	8.52 m²
3OG-L-01	Flur	5.77 m²
3OG-L-02	Bad	3.87 m²
3OG-L-03	Küche	7.83 m²
3OG-L-04	Schlafen	15.67 m²
3OG-L-05	Wohnzimmer	19.56 m²
3OG-L-06	Abstellraum	12.04 m²
3OG-L-07	Flur	5.64 m²
3OG-L-08	Bad	4.02 m²
3OG-L-09	Küche	7.60 m²
3OG-L-10	Schlafen	15.56 m²
3OG-L-11	Wohnzimmer	19.59 m²
3OG-M-01	Flur	3.19 m²
3OG-M-02	Flur	3.66 m²
3OG-M-03	Bad	3.43 m²
3OG-M-04	Küche	6.63 m²
3OG-M-05	Schlafen	16.81 m²
3OG-M-06	Flur	3.12 m²
3OG-M-07	Flur	3.55 m²
3OG-M-08	Bad	3.17 m²
3OG-M-09	Küche	6.63 m²
3OG-M-10	Wohnzimmer	17.10 m²
3OG-M-11	Schlafen	11.72 m²
3OG-R-01	Flur	5.93 m²
3OG-R-02	Bad	3.91 m²
3OG-R-03	Küche	7.78 m²
3OG-R-04	Schlafen	15.37 m²
3OG-R-05	Wohnzimmer	19.10 m²
3OG-R-06	Flur	5.95 m²
3OG-R-07	Bad	4.00 m²
3OG-R-08	Küche	7.68 m²
3OG-R-09	Schlafen	15.51 m²
3OG-R-10	Wohnzimmer	19.33 m²
Summe:		317.74 m²

Bruttogeschossfläche : 385.73 m²

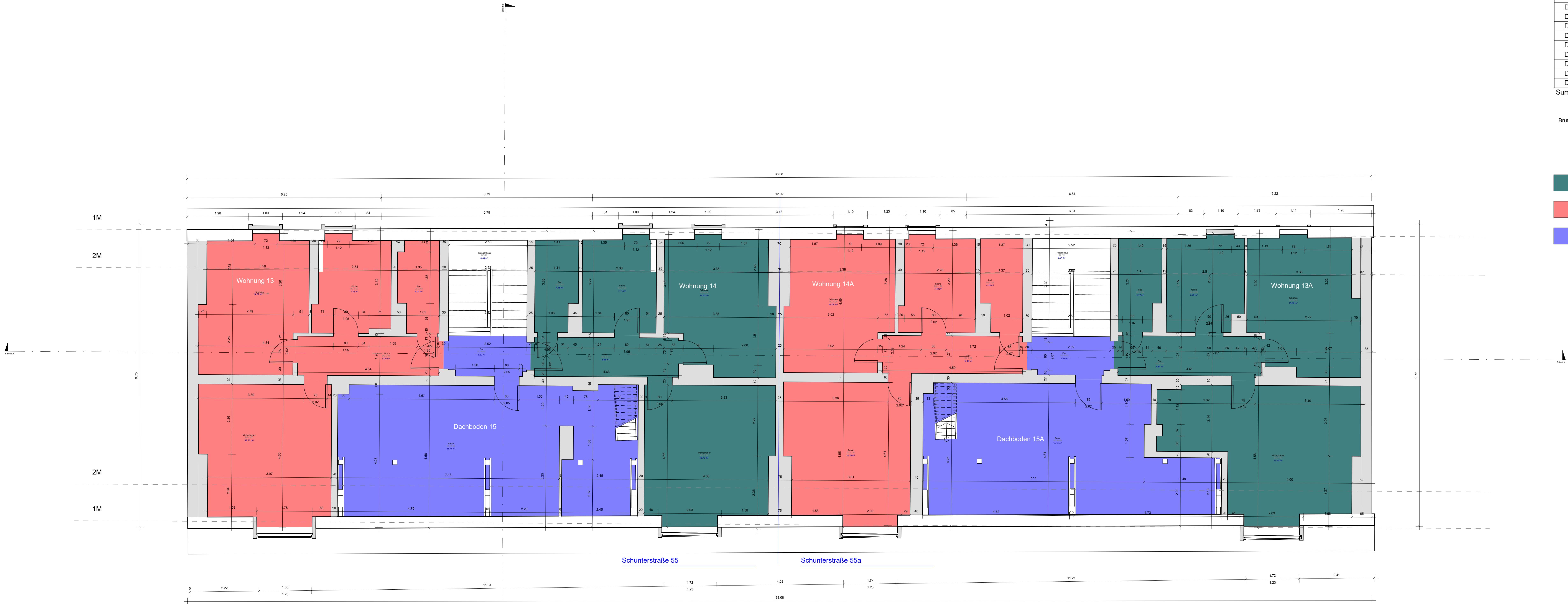
- 3OG Rechts
- 3OG Links
- 3OG Mitte

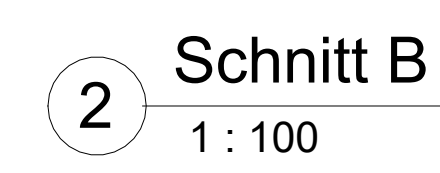
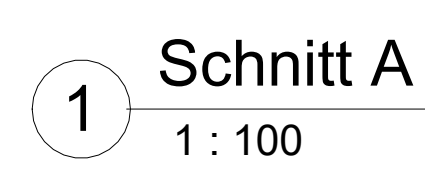


Flächenaufstellung - Dachgeschoss		
Nr.	Name	Wohnfläche
DG-11	Treppenhaus	8.49 m²
DG-12	Treppenhaus	8.54 m²
DG-L-01	Flur	5.70 m²
DG-L-02	Bad	4.01 m²
DG-L-03	Küche	7.26 m²
DG-L-04	Schlafen	14.77 m²
DG-L-05	Wohnzimmer	18.72 m²
DG-L-06	Flur	5.45 m²
DG-L-07	Bad	4.15 m²
DG-L-08	Küche	7.40 m²
DG-L-09	Schlafen	14.76 m²
DG-L-10	Raum	18.39 m²
DG-M-01	Flur	3.20 m²
DG-M-02	Raum	43.13 m²
DG-M-03	Flur	3.06 m²
DG-M-04	Raum	38.51 m²
DG-R-01	Flur	5.86 m²
DG-R-02	Bad	4.28 m²
DG-R-03	Küche	7.15 m²
DG-R-04	Schlafen	14.73 m²
DG-R-05	Wohnzimmer	18.70 m²
DG-R-06	Flur	5.87 m²
DG-R-07	Bad	4.22 m²
DG-R-08	Küche	7.70 m²
DG-R-09	Schlafen	15.07 m²
DG-R-10	Wohnzimmer	23.43 m²
Summe:		312.55 m²

Bruttogeschossfläche : 385.73 m²

- 4OG Rechts
- 4OG Links
- 4OG Mitte





Hinweis: Grundlage dieses Plans ist eine digitale Bestandsaufnahme mittels Leica RTC360-3d-Laserscanner

Projekt: **Schunterstraße 55,55a, 38106 Braunschweig**

Projeztitel: **Schunterstraße 55,55a – Schnitt A, B**

Projeztummer: **1 : 100**

Maßstab: **1 : 100**

0 06.07.2026 Erstellung

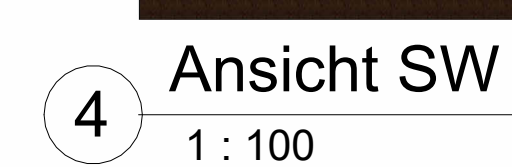
Rev. Datum Änderung

IA YT

Bezeichnet Geprüft Freigegeben

 **VERMESSUNG**

www.3d- Vermessung.de
info@3d- Vermessung.de



Hinweis: Grundlage dieses Plans ist eine digitale Bestandsaufnahme mittels Leica RTC360 3D-Laserscanner.

Projekt:
Schunterstraße 55,55A, 38106 Braunschweig

Prozent:

Ausichten NO, SW, NW, SO

Drehnummer
009

Projektnummer

Multib.
1 : 100

0	06 07 2026	Erstellung	IJ	YT					
Rev.	Datum	Anwendung	Bereiter	Gepflegt	Fragenden				

SD VERMESSUNG
www.s-d-vermessung.de
info@s-d-vermessung.de